

泰和农商银行贷款利率定价基础利率执行表

单位:年利率%

担保方式	信贷产品	一年(含)以下			一年至五年(含)			五年以上			备注	外部参考依据
		基准利率/LPR	上浮幅度/加点	执行基准利率(不低于)	基准利率/LPR	上浮幅度/加点	执行基准利率(不低于)	基准利率	上浮幅度/加点	执行基准利率(不低于)		
				一年(含)以下			一年至五年(含)以上			五年以上		
信用	农户小额信用贷款(10万元以内)	4.35	60.00%	6.9600	4.35	60%	6.9600					
	农户小额信用贷款(10万(含)-30万(含))	4.35	50.00%	6.5250	4.35	50%	6.5250				不享受其他优惠政策	
	百福·居民贷(10万元以内)	4.35	60.00%	6.9600	4.35	60.00%	6.9600					
	百福·居民贷(10万(含)-30万(含))	4.35	50.00%	6.5250	4.35	50.00%	6.5250				不享受其他优惠政策	
	百福·居民贷(30万元以上)	4.35	90.00%	8.2650	4.35	90.00%	8.2650					
	乡村振兴贷	4.35	44.00%	6.2640	4.35	44.00%	6.2640					
	诚商信贷通	4.35	55.00%	6.7425	4.35	55.00%	6.7425					
	“百福家居”综合消费贷	4.35	40.00%	6.0900	4.35	40.00%	6.0900				不享受其他优惠政策	
	百福薪时贷	4.35	0.87	5.2200	4.35	0.87	5.2200				不享受其他优惠政策	
	一般信用贷款	4.35	90.00%	8.2650	4.35	90.00%	8.2650					
	百福·惠农网贷										系统自动生成	
	百福·居民网贷										系统自动生成	
	诚商e贷	4.35	55.00%	6.7425	4.35	55.00%	6.7425				不享受其他优惠政策	
	个商e贷	4.35	60.00%	6.9600	4.35	60.00%	6.9600					
	百福光伏贷	3.70	2.3	6.0000	3.70	2.3	6.0000	4.60	1.4	6.0000	不享受其他优惠政策	
	百福·财园个商e贷	3.70	25.00%	4.6250	3.70	25.00%	4.6250				不享受其他优惠政策	
	退役军人贷(AAA级)	3.70	1.5	5.2000	3.70	1.5	5.2000				不享受其他优惠政策	
	退役军人贷(A、AA级)	3.70	1.8	5.5000	3.70	1.8	5.5000				不享受其他优惠政策	
	“财园信贷通”贷款	3.70	25.00%	4.6250	3.70	25.00%	4.6250				不享受其他优惠政策	
	“财政助保”贷款	4.35	0.00%	4.3500	4.75	0.00%	4.7500				不享受其他优惠政策	
	扶贫和移民产业信贷通	4.35	0.00%	4.3500	4.75	0.00%	4.7500				不享受其他优惠政策	
	生源地信用助学贷款	3.80	0.3	3.5000	3.80	0.3	3.5000	4.65	0.3	4.3500	不享受其他优惠政策	
	下岗再就业贷款	3.70	1.5	5.2000							不享受其他优惠政策	
	社保贷	4.35	65.00%	7.1775	4.35	65.00%	7.1775					
保证	一般保证贷款	4.35	80.00%	7.8300	4.35	80.00%	7.8300					
	财政惠农信贷通	3.70	1	4.7000	3.70	1	4.7000				不享受其他优惠政策	
	财政惠农信贷通(省农担)	3.70	1	4.7000	3.70	1	4.7000				不享受其他优惠政策	
	世行惠农贷	3.70	1	4.7000	3.70	1	4.7000				不享受其他优惠政策	
	担保机构贷款										根据签订的相关协议约定利率执行	
抵押	员工贷款	4.35	0.87	5.2200	4.35	0.87	5.2200				不享受其他优惠政策	
	商铺抵押贷款(一类商铺)	4.35	45.00%	6.3075	4.35	45.00%	6.3075					
	商铺抵押贷款(其他商铺)	4.35	60.00%	6.9600	4.35	60.00%	6.9600					
	商住房抵押贷款	4.35	60.00%	6.9600	4.35	60.00%	6.9600					
	住宅抵押贷款	4.35	60.00%	6.9600	4.35	60.00%	6.9600					
	工业厂房抵押贷款	4.35	55.00%	6.7425	4.35	55.00%	6.7425					
	在建工程抵押贷款	4.35	80.00%	7.8300	4.35	80.00%	7.8300					
	工业用地土地使用权抵押	4.35	55.00%	6.7425	4.35	55.00%	6.7425					
	林权抵押贷款	4.35	70.00%	7.3950	4.35	70.00%	7.3950					
	个人汽车按揭贷款(经营用车)	4.35	30.00%	5.6550	4.75	30.00%	6.1750				不享受其他优惠政策	
	个人汽车按揭贷款(消费用车)	4.35	45.00%	6.3075	4.75	45.00%	6.8875				不享受其他优惠政策	
	船舶抵押贷款	4.35	70.00%	7.3950	4.35	70.00%	7.3950					
	机器设备抵押	4.35	75.00%	7.6125	4.35	75.00%	7.6125					
	农用机械设备按揭贷款	4.35	55.00%	6.7425	4.75	55.00%	7.3625				不享受其他优惠政策	
	个人住房按揭贷款(一套房)	3.70	0.91	4.6100	3.70	1.33	5.0300	4.60	0.60	5.2000	不享受其他优惠政策	
	个人住房按揭贷款(二套房)	3.70	1.52	5.2200	3.70	2.00	5.7000	4.60	1.28	5.8800	不享受其他优惠政策	
	二手房按揭贷款(一套房)	3.70	0.91	4.6100	3.70	1.33	5.0300	4.60	0.60	5.2000	不享受其他优惠政策	
质押	二手房按揭贷款(二套房)	3.70	1.52	5.2200	3.70	2.00	5.7000	4.60	1.28	5.8800	不享受其他优惠政策	
	商铺按揭贷款	3.70	1.96	5.6600	3.70	2.48	6.1800	4.60	1.77	6.3700	不享受其他优惠政策	
	存单质押(本行)	4.35	0.00%	4.3500	4.35	0.00%	4.3500				不享受其他优惠政策	
	存单质押(他行)	4.35	20.00%	5.2200	4.35	20.00%	5.2200				不享受其他优惠政策	
	股权质押(江西省农商银行股权)	4.35	10.00%	4.7850	4.35	10.00%	4.7850				不享受其他优惠政策	
	收费权质押(学校、医院)	4.35	30.00%	5.6550	4.35	30.00%	5.6550				不享受其他优惠政策	
	收费权质押(公路、旅游景点)	4.35	40.00%	6.0900	4.35	40.00%	6.0900				不享受其他优惠政策	
	收费权质押(其他)	4.35	50.00%	6.5250	4.35	50.00%	6.5250				不享受其他优惠政策	
	应收账款质押贷款	4.35	70.00%	7.3950	4.35	70.00%	7.3950				不享受其他优惠政策	
	仓单质押(第三方委托)	4.35	50.00%	6.5250	4.35	50.00%	6.5250				不享受其他优惠政策	
	仓单质押(无第三方委托)	4.35	70.00%	7.3950	4.35	70.00%	7.3950				不享受其他优惠政策	
	退税质押贷款	4.35	40.00%	6.0900	4.35	40.00%	6.0900				不享受其他优惠政策	

一类商铺:泰和县城中心红绿灯四周,东至文化馆转角处(原海燕家超市),南至友谊商城上楼口,西至农业银行泰和支行红绿灯路口,北至龙信金座的商铺。