

泰和农商银行贷款利率定价基础利率执行表

单位:年利率%

担保方式	信贷产品	一年(含)以下			一年至五年(含)			五年以上			备注
		基准利率/LPR	上浮幅度/加点	执行基准利率(不低于)	基准利率/LPR	上浮幅度/加点	执行基准利率(不低于)	基准利率	上浮幅度/加点	执行基准利率(不低于)	
				一年(含)以下			一年至五年(含)以上			五年以上	
信用	农户小额信用贷款	4.35	60.00%	6.9600	4.35	60%	6.9600				
	百福·居民贷(30万元(含)以内)	4.35	70.00%	7.3950	4.35	70.00%	7.3950				
	百福·居民贷(30万元以上)	4.35	90.00%	8.2650	4.35	90.00%	8.2650				
	乡村振兴贷	4.35	44.00%	6.2640	4.35	44.00%	6.2640				
	诚商信贷通	4.35	55.00%	6.7425	4.35	55.00%	6.7425				
	“百福家居”综合消费贷	4.35	40.00%	6.0900	4.35	40.00%	6.0900				不享受其他优惠政策
	百福薪时贷	4.35	0.5	4.8500	4.35	0.5	4.8500				不享受其他优惠政策
	一般信用贷款	4.35	90.00%	8.2650	4.35	90.00%	8.2650				
	百福快贷										系统自动生成
	诚商e贷	4.35	55.00%	6.7425	4.35	55.00%	6.7425				不享受其他优惠政策
	个商e贷	4.35	60.00%	6.9600	4.35	60.00%	6.9600				
	百福·财园个商e贷	3.85	25.00%	4.8125	3.85	25.00%	4.8125				不享受其他优惠政策
	退役军人贷(AAA级)	3.85	1.5	5.3500	3.85	1.5	5.3500				不享受其他优惠政策
	退役军人贷(A,AA级)	3.85	1.8	5.6500	3.85	1.8	5.6500				不享受其他优惠政策
	“财园信贷通”贷款	3.85	25.00%	4.8125	3.85	25.00%	4.8125				不享受其他优惠政策
	“财政助保”贷款	4.35	0.00%	4.3500	4.75	0.00%	4.7500				不享受其他优惠政策
	扶贫和移民产业信贷通	4.35	0.00%	4.3500	4.75	0.00%	4.7500				不享受其他优惠政策
	生源地信用助学贷款	3.85	0.3	3.5500	3.85	0.3	3.5500	4.65	0.3	4.3500	不享受其他优惠政策
下岗再就业贷款	3.85	1.5	5.3500							不享受其他优惠政策	
保证	一般保证贷款	4.35	80.00%	7.8300	4.35	80.00%	7.8300				
	联保贷款	4.35	80.00%	7.8300	4.35	80.00%	7.8300				
	财政惠农信贷通	3.85	1	4.8500	3.85	1	4.8500				不享受其他优惠政策
	财政惠农信贷通(省农担)	3.85	1	4.8500	3.85	1	4.8500				不享受其他优惠政策
	世行惠农贷	3.85	1	4.8500	3.85	1	4.8500				不享受其他优惠政策
	担保机构贷款										根据签订的相关协议约定利率执行
抵押	员工贷款	4.35	0.5	4.8500	4.35	0.5	4.8500				不享受其他优惠政策
	商铺抵押贷款(一类商铺)	4.35	45.00%	6.3075	4.35	45.00%	6.3075				
	商铺抵押贷款(其他商铺)	4.35	60.00%	6.9600	4.35	60.00%	6.9600				
	商住房抵押贷款	4.35	60.00%	6.9600	4.35	60.00%	6.9600				
	住宅抵押贷款	4.35	60.00%	6.9600	4.35	60.00%	6.9600				
	工业厂房抵押贷款	4.35	55.00%	6.7425	4.35	55.00%	6.7425				
	在建工程抵押贷款	4.35	80.00%	7.8300	4.35	80.00%	7.8300				
	工业用地土地使用权抵押	4.35	55.00%	6.7425	4.35	55.00%	6.7425				
	林权抵押贷款	4.35	70.00%	7.3950	4.35	70.00%	7.3950				
	个人汽车按揭贷款(经营用车)	4.35	30.00%	5.6550	4.75	30.00%	6.1750				不享受其他优惠政策
	个人汽车按揭贷款(消费用车)	4.35	45.00%	6.3075	4.75	45.00%	6.8875				不享受其他优惠政策
	船舶抵押贷款	4.35	70.00%	7.3950	4.35	70.00%	7.3950				
	机器设备抵押	4.35	75.00%	7.6125	4.35	75.00%	7.6125				
	农用机械按揭贷款	4.35	55.00%	6.7425	4.75	55.00%	7.3625				不享受其他优惠政策
	个人住房按揭贷款(一套房)	4.35	20.00%	5.2200	4.75	20.00%	5.7000	4.90	20.00%	5.8800	不享受其他优惠政策
	个人住房按揭贷款(二套房)	4.35	30.00%	5.6550	4.75	30.00%	6.1750	4.90	30.00%	6.3700	不享受其他优惠政策
	二手房按揭贷款(一套房)	4.35	20.00%	5.2200	4.75	20.00%	5.7000	4.90	20.00%	5.8800	不享受其他优惠政策
	二手房按揭贷款(二套房)	4.35	30.00%	5.6550	4.75	30.00%	6.1750	4.90	30.00%	6.3700	不享受其他优惠政策
商铺按揭贷款	4.35	30.00%	5.6550	4.75	30.00%	6.1750	4.90	30.00%	6.3700	不享受其他优惠政策	
质押	存单质押(本行)	4.35	0.00%	4.3500	4.35	0.00%	4.3500				不享受其他优惠政策
	存单质押(他行)	4.35	20.00%	5.2200	4.35	20.00%	5.2200				不享受其他优惠政策
	股权质押(江西省农商银行股权)	4.35	10.00%	4.7850	4.35	10.00%	4.7850				不享受其他优惠政策
	收费权质押(学校、医院)	4.35	30.00%	5.6550	4.35	30.00%	5.6550				不享受其他优惠政策
	收费权质押(公路、旅游景点)	4.35	40.00%	6.0900	4.35	40.00%	6.0900				不享受其他优惠政策
	收费权质押(其他)	4.35	50.00%	6.5250	4.35	50.00%	6.5250				不享受其他优惠政策
	应收账款质押贷款	4.35	70.00%	7.3950	4.35	70.00%	7.3950				不享受其他优惠政策
	仓单质押(第三方委托)	4.35	50.00%	6.5250	4.35	50.00%	6.5250				不享受其他优惠政策
	仓单质押(无第三方委托)	4.35	70.00%	7.3950	4.35	70.00%	7.3950				不享受其他优惠政策
退税质押贷款	4.35	40.00%	6.0900	4.35	40.00%	6.0900				不享受其他优惠政策	

一类商铺:泰和县城中心红绿灯四周,东至文化馆转角处(原海燕家电超市),南至友谊商城上楼口,西至农业银行泰和支行红绿灯路口,北至龙信金座的商铺。